

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa **St-5986/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

HISTRIO GRADNJA d.o.o., u stečaju, Zagreb, Peruanska 2, OIB: 62850070392;

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.01.2020. DO 21.05.2020.

Naslovni sud je dana 16.01.2020. godine, donio Rješenje kojim je oglasio nevažećom dosudu nekretnine stečajnog dužnika označene kao - DVORIŠTE, kat. čest. br. 61/K, površine 12 čhv i 43 m², ORANICA GRABOVI, kat. čest. br. 578/2, površine 901 čhv i 3241 m², PAŠNJAK NJIVA, kat. čest. br. 584, površine 182 čhv i 655 m² upisano u zk.ul.br. 483, k.o. 329118, DONJI LADEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj, kupcu Vilku Glavašu vlasniku obrata Gajanakop, Gajana, Gajana 8, OIB: 92630271534. Točkom II prethodno navedenog Rješenja, Naslovni sud je istu nekretninu dosudio kupcu Kristijanu Romihu iz Zagreba, Bartolići 53, OIB: 20717745423, uz obvezu uplate kupoprodajne cijene u iznosu od 16.701,00 kn. Do dana pisanja ovog izvješća nisam zaprimio informaciju da li je kupac Kristijan Romih uplatio iznos kupoprodajne cijene.

Financijska agencija je za dan 26.03.2020. godine, bila zakazala početak javne dražbe za nekretninu stečajnog dužnika označenu kao LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 525/1, površine 900 čhv i 3237m², LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 526/2, površine 1292 čhv i 4647 m², LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 527/2, površine 185 čhv i 665m² upisano u zk.ul.br. 476, k.o 329134, FURJAN, Zemljišno knjižnog odjela Slunj. Međutim, uslijed pandemije virusa Covid – 19, javna dražba je otkazana i još uvijek nije zakazan termin sljedeće javne dražbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine sljedeće nekretnine:

- LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 525/1, površine 900 čhv i 3237m², LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 526/2, površine 1292 čhv i 4647 m², LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 527/2, površine 185 čhv i 665m² upisano u zk.ul.br. 476, k.o 329134, FURJAN, Zemljišno knjižnog odjela Slunj;

- DVORIŠTE, kat. čest. br. 61/K, površine 12 čhv i 43 m², ORANICA GRABOVI, kat. čest. br. 578/2, površine 901 čhv i 3241 m², PAŠNJAK NJIVA, kat. čest. br. 584, površine 182 čhv i 655 m² upisano u zk.ul.br. 483, k.o. 329118, DONJI LADEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj.

Na računu stečajnog dužnika na dan 30.04.2020. godine, nalazi se iznos od 19.085,49 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će poduzimati sve potrebne radnje vezane uz prodaju preostalih nekretnina stečajnog dužnika, te ovisno o prodaji istih, predložiti Naslovnom sudu završnu diobu.

Mjesto i datum
Zagreb, 21.05.2020.

Stečajni upravitelj